

# コミュニティ・そめや 11月度・イベントのご案内

## パソコン教室



一般的なパソコン教室とは違って、皆様のパソコンに関するお悩みやお困り、又はトラブルの方は、是非お気軽にご参加ください。

実施日と概要 時間：13:00～16:00 講習料：3,000円  
ご自分のパソコンをご持参ください。

講座日と内容 ・11月7日(土)・11月29日(日)  
・インターネットの活用と筆まめ活用・Windows7について  
場 所：染谷商事2階第2会議室にて

## パソコンの無料相談

パソコンのことなら何でもご相談ください。

相談日：11月29日(日) 時間：9:30～11:30

対応者：トータルサポートぶらざ(宇野・菊池・外川)

場 所：染谷商事2階第2会議室にて。

申 込：事前にお申込みいただくか、当日直接お越しください。  
お電話での相談もOKです。

## 税の無料相談会

税理士には、税理士法により「守秘義務」が課されており、将来にわたりあなたの相談内容を他に漏らすことはありません。安心してご相談ください。お待ちしております。

相談日：11月14日(土) 時間：13:00～16:00

税理士：喜古 米治(喜古米治税理士事務所)

内 容：何でもお気軽にご相談ください。

相談料：無料です。 場 所：染谷商事1階会議室。

申 込：事前にお申込みいただくか、当日直接お越しください。  
お電話での相談もOKです。



## お菓子教室「シフォンの

おから、豆乳、旬の野菜、果物を使った身体にやさしいお菓子教室です。

実施日：11月15日(日) 時間：14:00～16:00

講習料：2,000円

講 師：吉田 雅美(リ・デザイン料理研究家)

内 容：ヘルシーシフォン「シフォンロールケーキ」

場 所：染谷商事2階第3会議室にて 持ち物：エプロン

申 込：材料準備のため事前にお申込みください。  
染谷商事048-746-2200まで。



## 冬の寄せ植え講習会 第3

クリスマスとお正月を彩る寄せ植え講習会

実施日：12月17日(木)

時間：午前11:00～ 午後14:00～

内 容：普段よりちょっと豪華な寄せ植えで2度楽しみましょう。

講 師：奥村 君枝(ツツジグリーン主宰)

持ち物：エプロン 講習料¥4,500(材料費込み)

申 込：染谷商事 048-746-2200

10名[好評につき、お早めにお申し込みください。]

場 所：染谷商事駐車場にて

当日は 御自分で持ちこたった鉢に合ったレイアウトもアドバイス致します。  
また、草花 鉢の販売も致しますので是非お立ち寄り下さい。

## 新講座！南桜井リデザインセミナー

### 第1回「女性は美しくなる



誰でももっと素敵になれる。気づかないまま通り過ぎてしまっただけ・・・そんなことってないですか？もう一人のあなたが待っています。さあ、一緒に笑顔を見つけることから一歩始めましょう。ザビエル鈴木先生の「おしゃれの時間」それはあなたのもうひとつの才能を！

それはあなたのもうひとつの才能を！

#### 内 容

リ・デザイン3回コース(3ヶ月で何かが変わる・きっと何かが動きます。)

第1回開催日 2009年11月28日(土)

講座内容

第一印象の発見(テキスト要)

あなたは損をしていますが？もったいないこの一瞬！

第2回開催日 2009年12月19日(土)

講座内容

あなたの顔を探しましょう。

あなたはお顔をもったいないままにしていますか？

第3回開催日 2010年1月23日(土)

講座内容

あなたの姿を探しましょう。

外から中までダイエット・あなたらしさが見えてきます。?

開催時間 13:00～15:00

開催会場 コミュニティそめや  
(染谷商事2F第2会議室)

講師 ザビエル鈴木先生

参加費 2,000円(一人) 1講座

申込方法 事前にお申込みください。

## 地域の皆様！「軟水」ってご存知ですか？ - 「水を変える」という新発想 -

	硬水	軟水	両方・その他
人への困った現象	髪が乾かす・石けん、シャンプーが泡立ちにくい	手が乾く	洗濯物に乾かす・手が乾く・お風呂に乾かす・手が乾く
物への困った現象	湯が沸かす・お風呂が乾かす・湯が沸かす・お風呂が乾かす	シンクが白く汚れる・お風呂が乾かす・お風呂が乾かす	お風呂が乾かす・お風呂が乾かす・お風呂が乾かす

あれっ、お肌がいい感じ！？  
美容と健康にうれしい水  
洗濯物もふわふわになった  
人と地球にうれしい水  
汚れがつきにくい！  
落ちやすい！  
家事を助けるうれしい水

水のよさは、肌が一番感じてくれる。  
お肌にやさしい軟水  
硬度の高い水道水で石けんを使って肌や髪を洗うと、角層を守る役目の「皮脂膜」が破壊されてたくさんの石けんカスが肌や髪に付着し、新たな皮脂膜の生成を遅らせてしまいます。一方、軟水を使うと石けんカスがつきにくいので、肌は新たな皮脂膜をスムーズに生成。皮脂膜が整っていると、肌や髪はうるおいをきちんと保つことができます。

水まわりの汚れは水の硬度が一因。  
軟水ならきれいが続きます。  
水の硬度は汚れの原因をつくります。毎日使うキッチンや浴室、トイレ、洗面所。これらの水まわりが汚れやすいのは、水の中の硬度成分が一因です。硬度の高い水道水で入浴時の石けんやお掃除用の洗剤を使うと、硬度成分が結びついて石けんカスを発生させ、汚れやカビ、ぬめりの原因になります。また、水が蒸発すると硬度成分は水アカになってしまいます。しかし軟水を使うと石けんカスや水アカができにくいので、水まわりがきれいに保たれ、お掃除もラクラクです。

「軟水」とは？  
「二つちよい暮らしのために。」  
「水を変える」という新発想。私たちの生活の中で欠かせない「水」。お風呂で、キッチンで、洗面で…。私たちが水に触れない日はありません。もしもそんな毎日の生活水をもっと便利な水に変えられたら、どんなにうれしいことでしょうか。そんな「もしも」をかなえたのが軟水。  
これは水道水に含まれる水の硬度を限りなくゼロに近づけた水で、硬度が原因ともいわれる、暮らしの「困った」現象にも大きな力を発揮します。より快適な暮らしのために生まれた軟水そのあふれるほどの魅力をご紹介します。



「軟水」にご関心がある方は、染谷商事(TEL 048-746-2200)までご連絡お待ちしております。

2009年11月5日発行第14号  
発行：染谷商事広報部  
発行責任者：染谷貴子

## 税の知恵袋

### 申告調整による貸倒損失の計上

問 当社の得意先が3月下旬に民事再生法の適用による再生計画の認可決定を受けました。当社は3月決算ですが、諸事情によりその通知を受け取ったのが4月下旬となり、切り捨てられた債権金額を損金整理することができません。この場合、申告調整で減算処理することは認められますか。

答 認められません。  
「会社更生法等の規定により切り捨てられることとなった部分の金額は、その事実の発生した日の属する事業年度において貸倒れとして損金の額に算入する」と規定されており、損金整理は要件とされていません。

ただし、あくまでも法的に債権が消滅した事業年度においてのみ損金算入が認められますので、翌期に損金整理や申告調整をしても認められませんので注意が必要です。

(喜古税理士事務所より抜粋)

喜古米治税理士による  
**税の無料相談会**  
11月14日(土) 13時～16時

www.tc-someya.com  
〒344-0115 埼玉県春日部市米島1198-3  
TEL 048-746-2200  
FAX 048-747-0070  
定休日：毎週水曜日と第2、4日曜日



# 13 ガーディングミニ便り

秋の日はつるべ落としのこのころ、一日と昼間が短くなり、庭の木々も秋色に染まり、秋の訪れを実感します。今月は秋植え球根を植えてみましょう。秋植え球根の中には、掘り上げて乾燥が必要なものがあり、掘り上げた球根を今冬は、お勧めのチューリップをご紹介します。

チューリップは、原種と違って、普通のチューリップと違い、何より植えるのが楽です。普通のチューリップは、花の丈が短く、葉が倒れやすいため、原種と違って、花の丈が長いこと、葉が倒れにくく、水はけが悪い場所では、赤玉土と腐葉土を混ぜて、地面を少し高くしてから植えると、よ

## 秋植え球根(チューリップ)

弊社では、土地・中古住宅・貸家・アパート等の物件を求めています。お気軽にご相談ください。

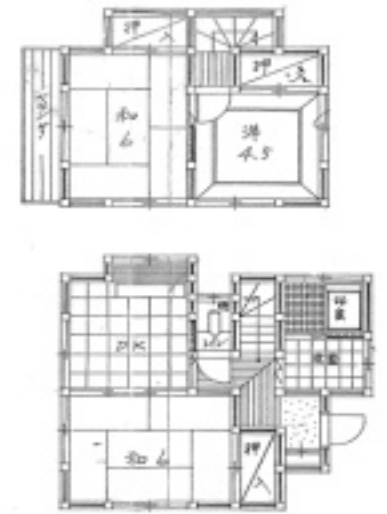
## 秋植え球根の注意ポイント

チューリップは、花の咲き方も少し外側に広がります。花の咲き方も少し外側に広がります。花の咲き方も少し外側に広がります。

一戸建貸家	賃料 65,000円
春日部	
物件概要	
所在地	春日部市西金野井
交通	東武野田線南桜井駅徒歩15分
面積	60.23㎡
間取り	3DK
状況	空
入居日	即日
契約期間	2年
駐車場	一台あり(無料)



一戸建貸家	賃料 65,000円
春日部	
物件概要	
所在地	春日部市西金野井
交通	東武野田線南桜井駅徒歩15分
面積	54.23㎡
間取り	3DK
状況	空
入居日	即日
契約期間	2年
駐車場	一台あり(無料)



東武野田線南桜井駅 徒歩9分

★閑静な住宅街  
★買物便利  
★小学校近し  
★保育園近し

### テラス 南桜井 2LDK

賃料 65,000円  
礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

埼玉県春日部市西金野井

東武野田線南桜井駅 徒歩9分

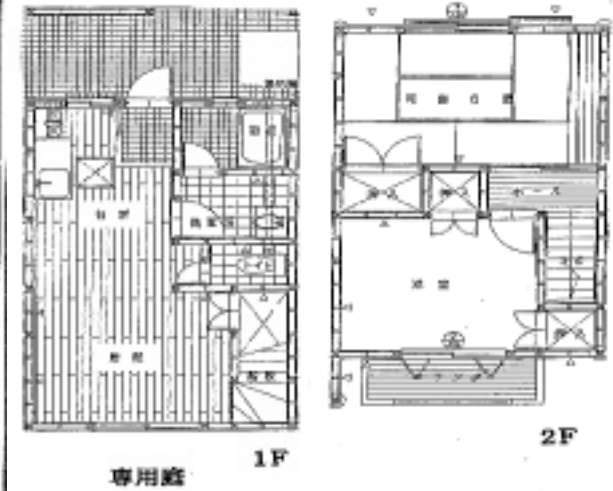
専有面積 60.23㎡

間取り 2LDK

契約期間 2年

入居日 即日

駐車場 1台あり(無料)



11月のおすすめ物件情報!

## コミュニティ・そめや 2009 貸教室・貸会議室のご案内

- 貸教室・貸会議室の内容
- 第1会議室 (30名まで)  
広さ: 80.51㎡ 1時間1,500円
  - 第2会議室 (20名まで)  
広さ: 31.68㎡ 1時間1,000円
  - 第3会議室 (10名まで)  
広さ: 25.20㎡ 1時間1,000円
- お申込み: 染谷商事まで。  
ホームページに詳細があります。  
[www.tc-someya.com](http://www.tc-someya.com)



コミュニティそめや・第2会議室

染谷商事では、地域の皆様に活用していただくべく「コミュニティそめや」という名称で貸教室・貸会議室を設置してあります。インターネット完備(無線も可)の会場です。是非、地域の皆様のご利用をお待ちしております。

## 染谷商事「駐マップ」 駐車場「空情報」



駅周辺に空き駐車場ございます。お問い合わせください。

お問合せ・お申込み 染谷商事 (TEL:048-746-2200) まで。  
メールでのお問合せは [info@tc-someya.com](mailto:info@tc-someya.com) へお願い致します。



「寄せ植え」の販売・講習会・フラワーギフト  
ブログ <http://color-leef-garden.seesaa.net>  
野田市尾崎1308-2  
TEL/FAX 04-7129-8711