



まちづくり協議会から事業状況について報告致します!

南桜井駅周辺まちづくり協議会 総会開催!

【平成22年度 事業報告】

1. 会議・検討会など開催の概要

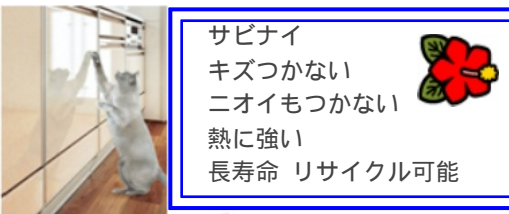
- H22. 5.12(水) 市長訪問、まちづくり構想提出
- H22. 6.11(金) 総会(事業計画・決算・予算の承認)
- H22. 6.29(日) 自治会経由での地下道意見募集(共催 道路整備計画意見募集)
- H22. 7. 3(土) 地下道街頭聞き取り調査(ヒアリング)
- H22. 7. 8(木) 春日部市エコまちづくり講演会2010(於 春日部市商工振興センター)
- H22. 9. 8(水) 第1回検討会(地下道テーマ検討 駅周辺整備検討)
- H22.10.12(火) 地下道壁画アイデア検討会(役員)
- H22.11. 3(水)~地下道壁画アイデア展示会
- H22.11.12(金)迄 (於 ふれあい茶屋「しょうわ」)
- H22.11.13(土) 栃木市秋まつり視察(共催)
- H22.12. 7(火) 第2回検討会(地下道壁画、駅周辺整備計画案)
- H23. 1.21(金) 第3回検討会(地下道愛称、駅周辺整備計画案、駅前広場利用、住民説明会開催)
- H23. 2. 6(日) 工事説明会 同席
- H23. 2.18(日) 先進地視察(調布市駅周辺地区、深大寺)



当会は、去る6月24日(金) 庄和商工会にて南桜井駅周辺まちづくり協議会の総会が開催されました。



◆タカラのホーローは見た目もやさしいエコ商品です◆



サビナイ
キズつかない
ニオイもつかない
熱に強い
長寿命 リサイクル可能



染谷商事
www.tc-someya.com

〒344-0115 埼玉県春日部市米島1198-3
TEL 048-746-2200
FAX 048-747-0070
定休日：毎週水曜日と第2、4日曜日

Takara standard ショールームニュース

システムレミュー情報

◆アクリル製「人造大理石シンク」新発売◆

- ポイント お掃除簡単
天板とシンクの継ぎ目がなく
- ポイント カラフルなカラー
天板にマッチするカラーで
キッチンを明るいイメージ
- ポイント シンク内が使いやすい!

エコ生活はじめませんか?

◆省エネ・節電対策◆

窓をペアガラスに交換すると熱エネルギーが29%削減になります。この機会に、かえてみてはいかがでしょうか。7月末までの着工がエコポイント対象です。



◆住宅エコポイント申請締め切り7月末日

そめやだより 34

染谷グループ(染谷材木店&染谷商事)



2011年7月7日発行第34号
発行：染谷商事広報部
発行責任者：染谷貴子



「庄和地域支え合い事業」とは?

庄和商工会に登録している地域サポーターが、高齢者や子育て中のお母さんが日常生活で困ったことや、介護保険適用外の事などを有償でお手伝いする事業です。埼玉県の「地域支え合いの仕組み推進事業」として実施しているもので、庄和商工会が運営する「ふれあい茶屋しょうわ」が受付窓口となっています。

「利用が増えています」

4月以降、「ご利用が増えています」
・4月度：ご利用24時間
・5月度：ご利用36時間
また6月度のご利用は80時間を超える見込みとなっております。昨年年度に引き続き「庭の草むしり」等を始め、「依頼が中心となっておりますが新たに「庭木の剪定」や「庭への付帯工事」などの依頼もありません。

現場からの報告

高齢になると「今まで簡単に出来たことが...思うように出来ません」ということが身の回りに起きてきます。今では近所の人にお願ひすることも難しくなっていて、ちょっとしたことを解決してくれる人がいなくて困っている方が多いようです。多くの方に「ご利用いただけるように」コーディネートさせていただきます。登録頂いているサポーターさんは、豊富

南桜井(みなみさくら井)
◆私たちの街が変わります!◆

【平成23年度 事業計画】

1 活動方針

南桜井駅周辺整備事業の実施に伴い、春日部市や地域住民と連携を図りながら、将来にわたり商業の活性化と交通環境改善によるにぎわいと交流のあるまちづくりに寄与することを目的に、先進地の視察、まちづくりの具体案の検討などを行いながら、地域全体のまちづくりへの意識の高揚を促すとともに、事業実施主体である春日部市に対し様々な提言を行うて行く

2 主な事業

- 講演会の開催(4月~8月予定)
- 先進地の視察(4月~10月予定)
- まちづくり具体案の検討(年間)
- イベントの検討(9月予定)
- 春日部市への提言(進捗状況にあわせて)

(南桜井駅周辺まちづくり協議会より)



な経歴をお持ちの方であれば、趣味で得た知識や経験を活かしている方もいます。サポーターの親切で丁寧な仕事ぶり、ご依頼者からの感謝の言葉が寄せられています。またサポーターさんも、「困っている方のお役に立つことができ、自分も楽しませてもらいました」と「作業しながら利用者の方とお話をさせていたいたら、偶然にも趣味が同じで意気投合しました。いろいろなお話を聞いたり、趣味の品を見せていただけただけでよかった」となどの感想を頂いております。



サービス利用例
話し相手 病院の付き添い お散歩の付き添い 家の掃除 買物代行 草取り 庭木の剪定
自転車タクシーを利用した送迎や付添いのご依頼もお待ちしております。
まずはお気軽にご相談ください。サービス内容についての詳細やご相談はお気軽なふれあい茶屋「しょうわ」までお問合せください。

利用方法

ご利用券を購入いただき、事前にお電話でお申し込みが必要です。利用券は一枚700円で1時間分のお手伝いが受けられます。
サポーター募集中!
支援サービスをしていただきますと、庄和地区内の登録加盟店でお買物等に使える商品券(1時間あたり500円)を謝礼として受け取ることができます。また自転車タクシー(補助動力付き3人乗り自転車)を運転していただける方も募集しています。

ふれあい茶屋「しょうわ」
048-718-1111
048-718-1118
(午前10時~午後5時)
春日部市大倉496-39
(庄和商工会より)



定期保険の保険料の取り扱い

定期保険は、一定期間内に被保険者が死亡した場合にのみ保険金が支払われる生命保険です。この定期保険について、法人が契約者となつて、役員や使用人を被保険者として加入した場合、その支払った保険料の扱いは次のようになります。
死亡保険金の受取人が法人の場合、または、被保険者の遺族である場合には、支払った保険料は、期間の経過に応じて損金の額に算入します。
ただし、受取人が被保険者の遺族で役員や部長その他特定の使用人のみを被保険者としている場合には、その保険料の額はその役員等に対する給与とされます。この場合、給与とされた保険料は、その役員等の生命保険料控除の対象となります。

(喜古事務所だより)より抜粋



2011 7月「各教室・相談会」のご案内

税理士による税の無料相談会



税

理士には、税理士法により「守秘義務」が課されており、将来に渡りあなたの相談内容を他に漏らすことはありません。安心してご相談ください。お待ちしております。

相談日：7月9日(土) 1階事務所
 時間：13:30～16:00
 税理士：喜古米治(喜古米治税理士事務所長)
 内容：相続・贈与・譲渡等 財産に関する内容、その他事業生活に関する内容について承ります。
 相談料：無料です。
 場所：染谷商事1階会議室。
 申込：事前にお申込みいただくか、当日直接お越しください。048-746-2200まで

行政書士による無料相談会

<コミュニティそめや2F 第3会議室>
 相談日：7月11日(月) 時間：13:00～16:00
 行政書士：赤堀良孝 横張利雄 小林信行
 加納 恵 佐伯好雄 市川克治 金城弘栄
 内容：交通事故調査・自賠責保険請求手続等
 相続・遺言・離婚など暮らしの相談に関すること・入国審査取次に関すること
 相談料：無料です
 場所：染谷商事2階第3会議室(駐車場あり)
 申込：事前にお申込みいただくか当日直接お越しください。
 連絡先：横張行政書士事務所 090-4746-0839
 <春日部市商工振興センター(3F)>
 相談日：7月18日(月) 時間：13:00～17:00
 相談日：7月26日(火) 時間：13:30～17:30
 内容：上記の通り相談料は無料です
 場所：春日部市商工振興センター(3F)
 申込：予約不要ですが予約をご希望の方は横張行政書士(090-4746-0839)にご連絡ください。

ビーズアクセサリ教室



「ストラップ&リングのセット」材料費込 ¥2000
 夏に向け涼しげなアクセサリを身につけませんか
 7/17(日).8/21(日) 両日 14:00～16:00
 於 染谷商事 2階第3会議室
 材料準備の為、事前にお申し込み下さい
 048-746-2200(染谷商事まで)
 初心者の方でも、簡単にアクセサリ作りが楽しめます
 作品の展示や販売もしておりますので、お気軽に見学
 にいらして下さい。

染谷商事主催・地域パソコン教室 クラウド講座開催⑦

クラウドの意味と理由
 ニューズを見ていると、最近頻りに「クラウド」という言葉を目にします。クラウドとは、インターネット上でデータを保存し、必要な時に必要なだけアクセスできる仕組みのことです。クラウドのメリットは、データのバックアップが容易で、災害発生時の復旧が速いことです。また、場所や時間に縛られず、どこからでもアクセスできるのも大きな特徴です。

会場風景



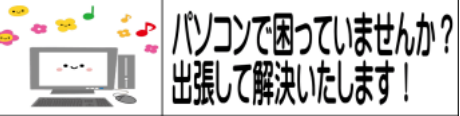
初心者 高齢者大歓迎です!

<第7回>
「ipad」活用講座
 <実施要綱>
 実施日 7月30日(土)
 時間 13:00～16:00
 講座内容 ipadの活用
 講座料 3,000円(3時間)
 パソコンとipadをご持参。
 申込み 染谷商事まで。

虹と光のハッピースケッチセミナー

講師：丸茂 公敏 (透明水彩画)
 実施日：第4回 2011年9月 4日 18日 以降隔月・奇数月(第1、3日曜日) 11月 6日 20日 (1/)
 時間：AM10:00～PM12:30 (集合 9:50 出発 10:00)
 人数：10名～15名(定員)
 講習料：1回 2,000円(資料代込)
 70才以上の方はシルバーサービス有ります。
 集合：染谷商事2F 第2会議室(南桜井駅南口徒歩3分)
 内容：東武野田線 南桜井駅を中心とした徒歩10分圏内での野外スケッチ(心と体の健康ワンポイントセミナー付き)
 持ち物：野外スケッチ道具一式・スケッチブック(4号まで) 携帯椅子(天候によっては、室内のセミナーになります)
 申込み：できるだけ 事前に申込み、または当日直接お越し下さい。(有染谷商事 048-746-2200 まで)

パソコンラブル出張サービス



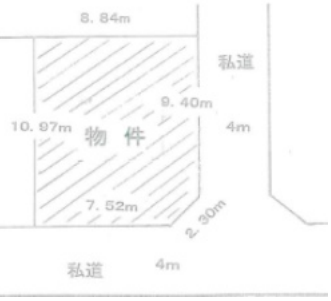
パソコンで困っていませんか?
 出張して解決いたします!

パソコンのトラブル及びインターネットのトラブルなど、ご自宅にお伺いして解決いたします。
トータルサポートぶらざ PC工房
 担当：外川(トガワ)まで
090-8016-5709

かかる費用 8,000円+交通費(技術料と出張料が含まれています)
 サポート範囲 メーカーに修理が必要なパソコンは対象外です。診断とアドバイスがサポートとなります。その他 状況によってサポートの範囲が広がる場合は、ご相談と合意の上で行います。

「そめやだより見たんだけど、パソコンの件で・・・」とお気軽にご相談ください。

売地



売地



一戸建売家

4DK



宅地用土地お売り致します!
 南桜井駅徒歩18分
 価格 ¥600万(29坪) 東南角地
 日当たり良い
 本下水
 生活環境よし
 静かな住宅地
 間取り、詳細については是非ご連絡
 お待ち致しております。
 048(746)2200 (有染谷商事)

宅地用土地お売り致します!
 南桜井駅徒歩12分
 価格 ¥1200万(51.62坪)
 東南角地
 日当たり良い
 公営水道、公共下水、都市ガス
 設備 静かな住宅地
 桜川小(約500m) 葛飾中(約1900m)
 間取り、詳細については是非ご連絡
 お待ち致しております。
 048(746)2200 (有染谷商事)

宅地用土地お売り致します!
 南桜井駅徒歩18分
 価格 ¥600万(30.23坪)
 本下水 屋根付きカーポート
 生活環境よし
 静かな住宅地
 間取り、詳細については是非ご連絡
 お待ち致しております。
 048(746)2200 (有染谷商事)

新着情報 一戸建て貸家 大倉(駅徒歩10分)
 4LDK(現在リフォーム中)
 日当たり良い カーポート付
 浄化槽 生活環境よし 静かな住宅地
 間取り、詳細については是非ご連絡 お待ちしております

お陰様で、下記貸物件ご契約ありがとうございました。

- 1 一戸建貸家 4DK 2階建て
- 2 ドメイン戸建貸家 2階建て 3DK 201
- 3 メドウ・ウエストベル 2LDK 102

7月のお部屋の物件情報!



