

染谷グループ (染谷材木店&染谷商事)

そめやだより 36

◆染谷商事は、埼玉りそな銀行の隣でいそがいます

住宅用太陽光発電導入支援対策補助金

30万円以下の太陽光発電システムの設置に、一定の工事費用込に付いて、
「劣化」を国が補助します。たとえば、5kWタイプを設置する場合、5kW×8=40万円の補助が受けられます。また、劣化の地方自治体が独自の補助制度を設けており、併用できるケースがほとんどです。

4.8万円/KW
H23.12.22まで

太陽光発電補助金の応募は平成23年12月22日まで

平成23年度の応募期間は4月11日～12月22日(必着)。
ただし、予算に達すれば期間内でも締め切られます。また、電力需給開始期限は、受理決定後新築が7ヵ月以内または、平成24年1月31日まで、リフォームは4ヵ月以内、建売は4ヵ月以内または平成24年1月31日まで。補助金交付申請書(兼完了報告書)は電力需給開始後2ヵ月以内または平成24年2月14日までです。

補助金を受けられる太陽光システム

補助金を受けるには、次の条件を満たすシステムである必要があります。
①充電できるシステムであること②10kW未満③適合機種であること
④システム価格60万円以下であること 補助金申込の受理決定前に補助対象システムの工事に着手していないことが条件です。



染谷商事では、地域の皆様に活用して頂きたく「コミュニティそめや」という名称で貸教室・貸会議室を設置してございます。
是非、皆様のご利用をお待ち致しております。

コミュニティ そめや

～どこにもない貸会場～
インターネット完備(無線も可)の会場です

貸教室・貸会議室のご案内

- 第1会議室(30～50名まで)
広さ:約48畳 1時間1,500円
- 第2会議室(20名まで)
広さ:約20畳 1時間1,000円
- 第3会議室(10名まで)
広さ:約15畳 1時間1,000円

◇お申込み:染谷商事まで。
◇ホームページに詳細があります。
www.tc-someya.com



(写真例)
第一会議室

南桜井(みなみさくらい)
◇私たちの街が変わります!⑩

※まちづくり協議会から事業状況について報告致します!

市道9-4322号線道路改良工事

市道9-4322号線(庄和銀座商店会通り)は、路面温度の上昇などのヒートアイランド現象の緩和を目的とした舗装工法として、舗装表面に赤外線を反射させる遮熱性樹脂を散布する遮熱舗装とコンクリートブロック内に水を保水し、水の気化熱により路面温度を抑制する性能を持つ保水性ブロック舗装を採用しています。先日、この工事が完了し、路面温度の低減効果を検証するための温度測定が8月3日に行われましたので、その結果を報告します。

当日は最高気温が30℃と測定には恵まれない天候でしたが、通常のアスファルトと舗装表面との温度差が遮熱舗装は7.7℃(最大値)、保水性ブロック舗装で9.8℃(最大値)低い温度測定結果が得られ、事業の効果を確認することが出来ました。今後も、南桜井駅周辺の道路については、遮熱舗装など環境に配慮した道路整備が行われます。

(南桜井駅周辺まちづくり協議会より)

現地調査(その4)

保水性ブロック
遮熱性舗装空中
温度測定状況

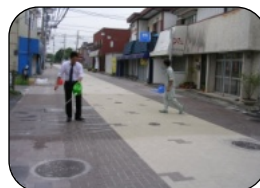


現地調査(その3)

遮熱性舗装
表面温度測定状況

現地調査(その2)

保水性ブロック
表面温度測定状況



現地調査(その1)

保水性ブロック
舗装散水状況



2011年9月1日発行第36号
発行:染谷商事広報部
発行責任者:染谷貴子



「庄和地域支え合い事業」とは

庄和商工会に登録している地域サポーターが、高齢者や子育て中のお母さんの日常生活での困りごとや、介護保険適用外の事などを有償でお手伝いする事業です。埼玉県「地域支え合いの仕組み推進事業」として実施しているもので、庄和商工会が運営する「ふれあい茶屋」が受付窓口となっています。

★たくさんの方に利用いただいております!

7月までは、66時間のご利用がありました。新たに「話し相手」や「お洗濯」などのご依頼もございました。前月に引き続き多くの方に利用いただきました。誠にありがとうございます。日常生活でのちょっとした困りごとなど、お気軽にご相談ください!

★サービス利用例

●話し相手 ●病院の付き添い ●お散歩の付き添い ●家の掃除 ●買い物代行 ●草取り ●庭木の手入れ

★只今、自転車タクシーのお試し利用券を配布しております!



税の知恵袋

① 消耗品等の損金算入の時期

消耗品やこれに準じる棚卸資産の購入費用は、その棚卸資産を「消費」した事業年度の損金の額に算入するのが原則です。しかし、消耗品のうち、事務用消耗品、作業用消耗品、包装材料、広告宣伝用印刷物、見本品その他これらに準じる棚卸資産各事業年度に概ね一定数量を購入し、かつ経常的に消費するものに限り、購入費用を継続してその購入した事業年度の損金の額に算入しているときには、その処理が認められます。なお、この取り扱いによる損金算入額が製品の製造のために要する費用としての性質をもつ場合には、その金額は製造原価に算入する必要があります。

② アルバイト等の源泉徴収

パートやアルバイトに対する給与を、勤務した日又は時間によって計算して当てる場合は、次のいずれかを要するに当たっては、源泉徴収をしなければなりません。①「給与」の「内欄」を税額に関する所得税額を求めることとなります。②雇用期間の契約があらかじめ定められている場合には、二か月以内で一日を雇い入れている場合には、継続して二か月を超えて支払いをしないこと。なお、雇用期間が二か月以内の場合でも、雇用契約の期間の延長や、再雇用の為二か月を超える場合には、再

★利用方法

ご利用券を購入いただき、事前にお電話でお申し込みが必要で、す(利用券は、1枚700円で、1時間分のお手伝いが受けられます。※初回サービス実施前に、利用登録が必要となります。



★お手伝いしていただける地域サポーターも募集中!

空いているお時間で、高齢者等の支援が必要なお手伝いをしませんか? 支援サービスをしていただきますと、庄和地区内の登録加盟店で買物等に使える商品券(1時間あたり500円)を謝礼として受け取ることができます。また自転車タクシー(補助動力付き3人乗り自転車)を運転していただける方も募集しています。

★地域の憩いの場所「ふれあい茶屋」の場所として、ドリンク・ケーキ等をご用意して皆様の越しをお待ちしております。

最近では、介護サービス事業所の皆様からレクリエーションとして団体でお見えになり飲み物・ケーキなどを飲食して楽しい時間を過ごしていただいております。8月より「あんみつ」などの新メニューもご用意してお待ちしております。



ふれあい茶屋「しょうわ」
048-718-1118

(午前10時～午後5時)
春日部市大倉496-39

桜台商店街通り

048-746-0611
春日部市西金野井256

契約期間が二か月を超えた日から、「内欄」を使用することができませんので、留意が必要です。

(喜古事務所より)より抜粋

第4回春日部市大風花火大会実行委員会開催!

去る8月19日(金)を最終に夜遅くまで27日大会に向けて庄和商工会で何度となく実行委員会の皆様ご苦労様でした。



SOMEYA GROUP

有限会社 染谷商事

www.tc-someya.com

〒344-0115 埼玉県春日部市米島1198-3

TEL 048-746-2200

FAX 048-747-0070

※定休日:毎週水曜日と第2、4日曜日

※営業時間:9:00～18:00

コミュニティそめや 2011 9月「各教室・相談会」のご案内

税理士による税の無料相談会



税理士には、税理士法により「守秘義務」が課されており、将来に渡りあなたの相談内容を他に漏らすことはありません。安心してご相談ください。

- 相談日：9月10日(土) ○1階事務所
- 時間：13:30～16:00
- 税理士：喜古米治(喜古米治税理士事務所長)
- 内容：相続・贈与・譲渡等 財産に関する内容、その他事業生活に関する内容 についても承ります。
- 相談料：無料です。
- 場所：染谷商事1階会議室。
- 申込：事前にお申込みいただくか、当日直接弊社へお越しください。

048-746-2200染谷商事まで

行政書士による無料相談会

<コミュニティそめや2F 第3会議室>

- 相談日：9月12日(月) ○時間：14:00～16:00
- 行政書士：赤堀良孝 横張利雄 小林信行
加納 恵 佐伯好雄 市川克治 金城弘栄
- 内容：交通事故調査・自賠責保険請求手続等
相続・遺言・離婚など暮らしの相談に
関すること・入国審査取次に関すること
- 相談料：無料です
- 場所：染谷商事2階第3会議室(駐車場あり)
- 申込：事前にお申込みいただくか当日直接
お越しください。
- 連絡先：横張行政書士事務所 090-4746-0839
- <春日部市商工振興センター(3F)>
- 相談日：9月19日(月) ○時間：13:00～17:00
- 相談日：9月26日(月) ○時間：9:00～12:30
- 内容：上記の通り相談料は無料です
- 場所：春日部市商工振興センター(3F)
- 申込：予約不要ですが予約をご希望の方は横張行政
書士(090-4746-0839)にご連絡ください。

パソコントラブル出張サービス



パソコンで困っていませんか?
出張して解決いたします!

- かかる費用
8,000円+交通費(技術料と出張料です)
- サポート範囲
メーカー修理が必要なパソコンは対象外です

トータルサポートぶらざ PC工房
担当：外川(トガワ)まで
090-8016-5709

パソコンのトラブル及びインターネットのトラブルなど、ご自宅にお伺いして解決いたします。

フラダンス教室9月開講 『無料体験レッスン実施』

ハラウ オ ラ・フラ ナオミ

太陽のように輝いている、なおみさんのフラ教室という意味です。私の師が付けてくれた、とっても素敵な名前です。私は、フラを通じて皆さんに輝いて頂くため日々楽しんでレッスンしています。フラは心の踊りです。無心で踊るフラは心も体も健康にしてくれます。

教室主宰者 寺田名保美 指導者 青木みどり

初心者の方、大歓迎!!

9月開講・・・スタートは皆さん一緒です。基礎から丁寧に指導しますので初心者の方もご安心を・・・まずは体験してみてください。

(体験はどちらのクラスも1回のみです)

◆日時：大人のクラス9/5・12・26(月) 10:00～(60分)
：親子のクラス9/6・13・27(火) 16:30～(45分)

(お子様は5歳～小学生)

- ◆場所：染谷商事 2階
- ◆申込＆お問合わせ：090-5414-3466(青木) 気軽に問合わせ下さい。
- ◆参加費：今回新規開講記念のため無料
- ◆http://midori.hula-naomi.net/

☆【映画】

ロック
わんこの島で
フラ踊って
います。



虹と光のハッピースケッチセミナー

丸茂公敏虹と光の水彩画展



- 2011年9月8日(木)～13日(火)
- 11:00～18:00(最終日17:00)
- ♥水彩画・スケッチ ♥書画(ハッピー・メッセージ)
- ♥ユニセフチャリティー作品
- 場所：ギャラリー「恵風」
- TEL:048-989-1899
- JR武蔵野線「南越谷」徒歩3分
- 東武伊勢崎線「新越谷」徒歩3分

☆入場無料展示販売



a capella recital 2011

エンカペラ G

2011.9.11(日) 開催



ただいま
チケット販売受付中
会場：亀戸文化センター
4階カメラホール
開演：14:00
料金：当日¥3,000
前売¥2,500 全席自由

スペシャルゲスト
爆笑軍団ウルトラ C

チケットお問合わせ
FGプロダクション
048-746-2217
担当(ナミノウエ)



○弊社には、掲載物件以外にも優良物件がたくさんあります。
○弊社では、土地・中古住宅・貸家・アパート等の物件を求めています。
○この度の震災等の影響で建物に関し、ちょっとしたお困り事お気軽にご相談ください。

高齢者対応ペット共生型マンション ウィステリア南桜井

☆南桜井駅 徒歩4分です
☆賃料1ヶ月77,000
～81,000/月です



売地

☆価格1050万円です
☆南桜井駅 徒歩17分



※先着26名のうち残り6名の参加となっておりますので、法人会員の方はもちろん、一般の方も、誰でも参加できます。是非ともお気軽にご連絡をお待ちしております。
申込期限 9月12日(月)
連絡先 法人会庄和支部
事務局(中川まで)
TEL 048-746-0611
FAX 048-746-2515
(平日の9時～17時まで)

お部屋お貸し致します!

- 陽当りのよい10帖リビング (2LDK) 全16世帯
 - エレベーター完備
 - BSアンテナ完備
 - お部屋にペットハウス完備
- <お問合せ先>

詳細については、是非ご連絡! お待ち致しております。

☎048(746)2200 (有)染谷商事

土地お売りいたします!

- 土地面積 110m²(33.27坪)
- 建築条件なしです
- 春日部市新宿新田
- 陽当たりが良いです
- 生活環境の良い所です

<お問合せ先>

詳細については、是非ご連絡! お待ち致しております。

☎048(746)2200 (有)染谷商事

9月のおすすめ物件情報!



(社)春日部法人会庄和支部
◇大高取山(越生町)ハイキング開催

毎年恒例となっており、ハイキングを今年も開催致します。清風爽やか、景色は最高のハイキングツアーです。休みなどのコースになっています。4時間ほどのコースになっています。

日 時...9月25日(日)
集合出発...南桜井駅北口
ロータリーAM7:00発
大風会館 AM7:15発
交通手段はレンタバスとなっております。
参加費...4,000円(保険代含む)
昼食...各自で用意

「食」は人の身体を成長させるだけでなく健全な人間関係を育みます。朝食を抜いたり、偏食をするなど生活の乱れは、生活習慣病の要因となるだけでなく、精神状態にも影響を及ぼすと懸念されています。今日、問題となっている食事のスタイルは、六つの「こしょく」という言葉に示されます。

- ①家族が不在でひとりりで食べる「孤食」
- ②家族それぞれが別の物を食べる「個食」
- ③食べる物が固定化し、自分の好きなものしか食べない「固食」
- ④食べるものが少なくバランスが悪い「小食」
- ⑤パンや麺類中心の粉を主食とする「粉食」
- ⑥調理済み加工食品や調味料で味を濃くして食べる「濃食」です。

明治時代の医師・石塚左玄は、「世の中の根本は食であり、人の心身は食によって作られる」と説きました。その理論が再認識され食を通じた様々な学びが推進されています。活力ある生活を営み、社会人として活躍するには、健康であることは不可欠です。自身の食生活を見直し、健全な心身を養っていききたいものです。

食と健康

「食」は人の身体を成長させるだけでなく健全な人間関係を育みます。朝食を抜いたり、偏食をするなど生活の乱れは、生活習慣病の要因となるだけでなく、精神状態にも影響を及ぼすと懸念されています。今日、問題となっている食事のスタイルは、六つの「こしょく」という言葉に示されます。

有料広告募集中

月刊「そめやだより」へ広告掲載ご希望の方は左記までお申し込みお問合わせ下さい。
お申し込み3300円より承ります。
また、当社ではご愛読者からパンフレット等をお持込頂ければ毎月始めそめやだより封筒に1回無料で同封致しております。是非、ご利用下さい。
☎048-746-2200 商事 広報部