





コミュニティそめや 2012

# 10月各教室・相談会のご案内

税理士による  
税の無料相談

税理士には、税理士法により「守秘義務」が課されており、将来に渡りあなたの相談内容を他に漏らすことはありません。安心してご相談ください。電話でのご相談もお受け致します。

- 相談日：10月13日(土) ○ 1階応接室
- 時間：13:30～16:00
- 税理士：喜古米治(喜古米治税理士事務所)
- 内容：相続・贈与・譲渡等 財産に関する内容その他事業生活に関する内容についても承ります。
- 相談料：無料です ○ 場所：染谷商事1階会議室
- 申込：事前にお申込みいただくか、当日直接弊社へお越しください。
- 連絡先：048-746-2200 (有)染谷商事

行政書士による  
無料相談会

<コミュニティそめや2F 第3会議室>

- 相談日：10月13日(土)
- 時間：14:00～16:00
- 行政書士：赤堀良孝 横張利雄 小林信行 佐伯好雄 市川克治 金城弘栄
- 内容：相続 遺言離婚など暮らしの相談に関する こと交通事故調査・自賠責保険請求手続等 入国審査取次に関する こと
- 相談料：無料です
- 場所：染谷商事2階第3会議室(駐車場あり)
- 申込：事前にお申込みいただくか当日直接お越しください。
- 連絡先：横張行政書士事務所 090-4746-0839

アロマチックライフ  
くらしの工夫講座

## 精油 植物からの贈り物

9月から3回コースで開催の「手作りコスメ講座」で大活躍するのが、ゼラニウムの精油です。甘くやさしいバラに似た香りでも心もお肌もリラックス。皮脂のバランスを整え、収れん作用もあり、すべてのタイプの肌のスキンケアに役立ちます。また、内分泌系(ホルモン分泌)調整作用があるので、女性特有の不快感(PMSや更年期障害)を和らげる効果もあります。キャリアオイルにゼラニウムをメインのトリートメントオイルをブレンドして、おなかを優しく円をかくようにマッサージしてみましょう。

### 精油(エッセンシャルオイル)のStory 《ゼラニウム》

ゼラニウムの優雅な香りは、バラと同じ芳香成分を含んでいるからで、別名「ローズゼラニウム」ともいわれます。ゼラニウムの品種は数百種ありますが、そのなかでもこの成分のある品種が精油として使われます。ヨーロッパの窓辺によくゼラニウムが置かれていますが、虫除けの効果もあり昔は悪魔よけに家のまわりに植えていたそうです。  
★妊娠初期の使用は避けましょう aromatic life



コミュニティそめや

## 貸教室・貸会議室のご案内

染谷商事では、地域の皆様に活用して頂きたく「コミュニティそめや」という名称で貸教室貸会議室を設置してございます。是非、皆様のご利用をお待ち致しております。

- 第1会議室(30名～50名まで) 広さ：約43帖 1時間1,500円
- 第2会議室(20名まで) 広さ：約20帖 1時間1,000円
- 第3会議室(10名まで) 広さ：約15帖 1時間1,000円
- 営業時間AM9:00～PM6:00 毎週(水)・第2/4(日)定休日
- ☎ 048-746-2200 (有)染谷商事まで



# aromatic life へようこそ

◆ 9月(終了)・10月・11月と3回のコースで、肌の仕組みを勉強しながら手作りコスメ講座を行います。精油を使った美肌作りに挑戦しませんか？(土、日は同じ内容なので、お好きな曜日をお選びください)

開催日	内容	実習
9月15日(土)16日(日)	肌の仕組み	ヒアルロン酸の化粧水
10月20日(土)21日(日)	肌トラブルと対応	クレンジングオイル
11月17日(土)18日(日)	女性ホルモンと肌	クレイパック

時間 10:30～11:30  
受講料 各回 2000円 材料費込み (全3回受講の方は、受講料5000円)  
定員 各回 6名  
申込切 各回2日前まで  
おひとり様にとつアロマグッズの おみやげがあります  
連絡先 E-mail: aromatic-life@auone.jp  
でんわ 080-6524-7116  
(公社)日本アロマ環境協会認定アロマセラピーアドバイザー  
アロマセラピーインストラクター まつもと



## ガーデニングのお花屋さんがやってくる!!



開催日：10月25日(木)  
時間：10:00～15:00  
会場：染谷商事駐車場  
♪グライフアイバーの新作鉢入荷しました！  
♪秋の草花の販売  
♪カラーリーフ、テラコッタ鉢の販売



◎ご自宅にある鉢をお持ちいただければ、アレンジして、植え込みも致します。どうぞこの機会に、お気軽にお立ち寄りくださいませ。

コンテナ・グリーンOKUMURA TEL 080-5417-7899  
webショップ：http://hana-container.com/



今月のイベント情報

イベント名	開催日	時間	会議室
南桜井パソコンスクール	スクール案内別紙参照		第2
なごみ会パソコン教室	10/5・10/19	AM9:00～	第2
パソコンなんでも無料相談	10/11・10/25	PM1:00～	クリエイト
フラダンス教室	10/8・10/15・10/22	AM10:00～	第1
虹と光のハッピースケッチ	10/21	AM10:00～	第2
アロマチックライフ	10/20	AM10:30～	第3
ビーズアクセサリー教室	10/7	PM2:00～	第3
税理士 税の無料相談会	10/13	PM1:30～	応接室
行政書士無料相談会	10/13	PM2:00～	第3

# 10月のおすすめ物件情報

売地



新宿新田

☆ 850万円  
☆ 南桜井徒歩15分  
・土地面積110㎡(33.27坪)  
・建築条件なし  
・春日部市新宿新田字愛宕1888番6  
・陽当たりが良好・生活環境良い所です

中古住宅



米島

☆ 間取4LDK+グルニエ  
☆ 価格 1,180万円  
☆ 南桜井駅徒歩10分  
・土地 139.58㎡ 建物 110.54㎡延べ  
・春日部市米島809番地46  
・東南道路!日当たり良好♪  
・玄関吹抜け・広〜いグルニエ付き  
・学区:川辺小学校・飯沼中学校

テラスハウス



西金野井

メドウ・ウエストベル

☆ 賃料 1ヶ月65,000円  
・礼金0円期間中・敷金1ヶ月  
・南桜井駅徒歩9分  
・閑静な住宅街(2LDK)59.98㎡  
・買物便利・小学校近し・保育園近し  
・BSアンテナ完備・敷地内駐車場あり  
・近隣マーケットあり

アパート



西金野井

スカイハイツ

☆ 賃料 1ヶ月47,000円  
・礼金0ヶ月・敷金2ヶ月  
・南桜井駅徒歩13分  
・閑静な住宅街(3DK)46.37㎡  
・敷地内駐車場あり 幼稚園近し  
・洋間6・和室6・和室4.5・DK

賃貸マンション



西金野井

ウィステリア南桜井

☆ 賃料 1ヶ月77,000  
～83,000/月です  
・南桜井駅 徒歩3分です・礼金なし  
・陽当りのよい10帖(2LDK) 全16世帯  
・エレベーター完備  
・BSアンテナ完備

管理駐車場

・物件所在地  
春日部市大倉字  
香取回103-3  
・駐車台数 4台(最大)  
・一律 ¥3,500/月

大倉駐車場

・物件所在地  
春日部市大倉496-249  
(ヤオコー北側 武蔵野銀行裏)  
・駐車台数 4台(最大)  
・一律 ¥6,000/月  
・只今空き 1台有

