そめやだより50

染谷グループ（染谷材木店・染谷商事・ソメヤクリエイト）

◇染谷商事は、埼玉りそな銀行の隣でございます。

「そめやだより」50号発行記念にあたって・・・
～これから地域新聞として積極的に情報を発信いたします～

２００８年10月9日に「そめやだより」創刊号が発行されて、はや50号を迎えることとなりました。ひとえに50号と申しましてもここに至る過程には、紆余曲折がありました。

地域新聞としての「志」を基本にした船出は、一企業の広告宣伝の範囲を如何に超えるかという観点が最も難しいところでしたが、多くの方のご協力を得て、たくさんの地域情報を掲載することにより、その壁を超えることができました。

そして、50号に至り念願の地域新聞という色合いを整えることができました。これも地域の皆様及び公的な関係機関のご協力があってこそなしえたことと感謝を申し上げます。

これからも50号を機会に更なる地域の情報新聞として飛躍をいたしますので、皆様のご支援とご協力をお願い申し上げます。

最後に「そめやだより」の掲載記事に惜しみなくご提供くださった地域の関係者方々にあらためて御礼申し上げます。

今後も地域新聞としての「そめやだより」を見守ってください。ありがとうございました。

「そめやだより」編集長　染谷　貴子

定例「そめやだより」編集会議

南桜井パソコンスクール 11月度・講座日程

〈11月講座内容〉
① ipad（アイパッド）講座（昼間）
（11月講座日）4日(10:00～12：00)・18日(10:00～12：00)
12/1日(10:00～12：00)
② ipad（アイパッド）講座（夜間）
（11月講座日）17日(19:20～21：20)・12/1日(19:20～21：20)
③ パソコン初心者及びインターネット講座
（11月講座日）2日(13:00～15：00)・16日(10:00～12：00)
30日(13:00～15：00)
④ はじめてのホームページ作成講座
（11月講座日）4日(13:00～15：30)・17日(13:00～15：30)
12/1日(13:00～15：30)
⑤ はじめてのエクセル講座
（11月講座日）9日(10:00～12：00)・17日(10:00～12：00)
⑥ クラウドパソコン講座
（11月講座日）10日(10:00～12：00)
※①～⑥の講座会場は、「コミュニティそめや」の第2会議室。
※①～⑥の各講座費用は、1時間1,000円です。

⑦ふれいあい茶屋「しょうわ」（講座無料）
・ipad講座　19日（10：00～12：00）
※お申込み・お問合せ　・ソメヤクリエイト→048-746-2500
・染谷商事→048-746-2200

第4回ピアノ生演奏
1月19日（土）
演奏者:菊池由佳
11:30～演奏1時間
完全予約制
ランチ付：2500円
会場：さくらの木

第３回ランチコンサートは、10月20日に無事開催されました。第４回は2013年1月19日（土）です。

○**お申込み方法**
南桜井活性化プロジェクトまで。
（ソメヤクリエイト受付→048-746-2500）
（染谷商事受付→048-746-2200）
※参加者全員に後日写真をお送りいたします。

ふれあい・コーナー 20

2012年11月1日(木)発行
第 50 号
編集長　染谷 貴子
発行所　染谷商事広報部
支援所　ソメヤクリエイト

●大相撲イベントを開催しました！

十一月で二周年を迎える庄和地域支え合い事業の拠点施設「ふれあい茶屋しょうわ」前（桜台商店会通り）にて、庄和地域在住の第三十三代大相撲立行司・木村庄之助様、錦戸部屋一行（親方・元水戸泉関）を迎えて「大相撲イベント」を開催しました。当日は、「ちびっ子ぶつかりすもう」「チャリティちゃんこ鍋」「マグネット吹き矢体験」「庄和商工会建設部会リフォーム相談会」「桜台商店会スタンプラリー」が行われ、大勢の来場者で賑わいました。

●今月のふれあい茶屋「しょうわ」イベント情報

その① アイパット（iPad）を知ろう！
今話題のアイパット。アイパットがどんなものなのか興味ありませんか？使い方・楽しみ方についてわかりやすくご説明いたします。高齢の方、主婦の方、様々な世代の方のご参加をお待ちしております。アイパットをもっていない方でもお気軽にご参加ください。
日時：十一月十九日（月）十時～
参加費：無料　※ドリンク１杯以上のご注文をお願いいたします。
定員：先着十五名（予約制）

その② 座ってできるリラックスヨーガ
椅子に座ったまま体を温めるヨーガです。動きやすい服装でお越しください。
日時：十一月十六日（金）十時～
参加費：五百円
定員：先着七名（予約制）
※薄いタオルをご持参ください。

その③ お花し（おはなし）の会
喫茶しながら、心温まる朗読をお聴きください。お子様や妊婦さんにもお薦めです。
日時：十一月十三日（火）十五時～

その④ そらまめ体操
介護予防体操を体験してみませんか？
日時：十一月十二日（月）十時～
参加費：無料
定員：先着七名（予約制）

★「庄和地域支え合い事業」とは？

庄和商工会に登録している地域サポーターが、高齢者や子育て中のお母さんの日常生活での困りごとや、介護保険適用外の事などを有償でお手伝いする事業です。

埼玉県の「地域支え合いの仕組み推進事業」として実施しているもので、庄和商工会が運営する「ふれあい茶屋しょうわ」が受付窓口となっています。

★サービス利用例
●話し相手　●病院の付き添い　●お散歩　●家の掃除　●買い物代行　●草取り　●庭木の剪定

★利用方法
ご利用券を購入いただき、事前にお電話でお申し込みが必要です。
（ふれあい茶屋しょうわ　０４８－７１８－１１１８）
利用券は、１枚700円で、１時間分のお手伝いが受けられます。
※初回サービス実施前に、利用者登録が必要となります。

★お手伝いしていただける地域サポーターも募集中！
空いている時間で、高齢者等の支援が必要な方のお手伝いをしませんか？
支援サービスをしていただきますと、庄和地区内の登録加盟店でお買物等に使える商品券（１時間あたり５００円）を謝礼として受け取ることができます。
また自転車タクシー（補助動力付き３人乗り自転車）を運転していただける方も募集しています。

ふれあい茶屋「しょうわ」
☎048-718-1118
（午前10時～午後5時）
春日部市大衾４９６-３
桜台商店街通り

庄和商工会
０４８-７４６-０６１１
春日部市西金野井２５６

税の知恵袋
●「庭内神し」の敷地等の相続税

「庭内神し」とは、屋敷内にある神の社や祠等といったご神体を祀り日常礼拝の用に供しているものをいいます。ご神体とは不動尊、地蔵尊、稲荷等で地域住民等の信仰の対象とされているものです。この「庭内神し」の敷地・附属設備は、ただちに相続税の非課税財産とはなりません。「庭内神し」の設備とその敷地、附属設備との位置関係やその設備の敷地への定着性その他それらの現況等といった外形や、その設備等の建立の経緯・目的、礼拝の機能等も踏まえた上での設備等の機能の面から、社会通念上一体の物として日常礼拝の対象とされているといってよい程度に密接不可分の関係にある相当範囲の敷地や附属設備である場合には、その敷地・附属設備は、その設備と一体の物として相続税の非課税財産となります。

（喜古事務所だより）より抜粋

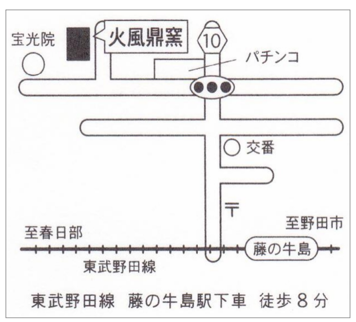
火風鼎窯陶芸展

— 第6回 陶芸展を開催します —

あれやこれやいっぱいの陶芸展です。晩秋を楽しみながら、ご高覧頂ければ幸いです。（一部即売もあります）サプライズがありそうです！

2012年
11月2日(金)～6日(火)
AM11:00～PM5:00

火風鼎窯　池田訓江
〒344-0004 春日部市牛島795-5
TEL・FAX 048-755-2223



有限会社 染谷商事
www.tc-someya.com
〒344-0115 埼玉県春日部市米島1198-3
TEL048-746-2200
FAX048-747-0070
※定休日：毎週水曜日と第2、4日曜日
※営業時間：9：00～18：00

○そめやスコープ⇒　弊社は時代の流れに対し『地域に貢献』を指針に歩んでまいりました。これからも、㈲染谷材木店　㈲ソメヤクリエイト　そして㈲染谷商事、染谷グループとして地域の皆様を始めご愛読の方々にとりより明るい住まいづくり、そして身近で確かな情報収集を目指し提供してまいりたいと思います。今後共、地域の方々を始めご愛読の皆様からのご指導の程お願い申し上げます。　染谷グループ代表　染谷　重明

コミュニティそめや 2012

11月各教室・相談会のご案内

税理士による税の無料相談

税理士には、税理士法により「守秘義務」が課されており、 将来に渡りあなたの相談内容を他に漏らすことはありません。
安心してご相談ください。電話でのご相談もお受け致します。

○ 相談日：11 月17日（土）○１階応接室
○ 時　間：13:30～16:00
○ 税理士：喜古米治（喜古米治税理士事務所長）
○ 内　容：相続・贈与・譲渡等 財産に関する内容その他事業生活に関する内容についても承ります。
○ 相談料：無料です ○場所：染 谷 商 事 1階 会 議 室
○ 申　込：事前にお申込みいただくか、当日直接弊社へお越しください。
○ 連絡先：048-746-2200　㈲染谷商事

行政書士による無料相談会

＜コミュニティそめや2F 第3会議室＞

○ 相 談 日：11月17日（土）
○ 時　　間：14：00～16：00
○ 行政書士：赤堀良孝 横張利雄 小林信行 佐伯好雄 市川克治 金城弘栄
○ 内　　容：相続 遺言離婚など暮らしの相談に関すること 交通事故調査・自賠責保険請求手続等入国審査取次に関すること
○ 相談料 ：無料です
○ 場　所 ：染谷商事2階第3会議室(駐車場あり)
○ 申　込 ：事前にお申込みいただくか当日直接お越しください。
○ 連絡先 ：横張行政書士事務所　090－4746－0839

アロマチックライフ くらしの工夫講座

精油　植物からの贈り物

清涼感のある刺激的な香りが、集中力と記憶力を高める精油として知られている　ローズマリー。疲れている時など、ハンカチやティッシュに１滴垂らして香りを吸入することで、気分がすっきりします。また、手足が冷えているときはローズマリーを混ぜたバスソルトのお風呂でゆっくり温まるのもよいでしょう。血行を良くし、呼吸器系の不快な症状にも効果があるので、風邪気味のときにもおすすめです。

精油（エッセンシャルオイル）のStory

《ローズマリー》
ラテン語で「海のしずく」を意味するロスマリヌが語源。地中海沿岸が原産の、青い小さな花を咲かせるハーブです。14世紀のハンガリー王妃エリザベート1世が愛用した「ハンガリアンウォーター」はローズマリーが主成分で『若返りの水』といわれスキンケアにも効果があります。また「聖母マリアのバラ」のニックネームもあり、長い歴史と多くの逸話のある植物です。　　aromatic life

コミュニティ そめや

貸教室・貸会議室のご案内

染谷商事では、地域の皆様に活用して頂きたく「コミュニティそめや」 という名称で貸 教 室 貸会議室を設置してございます。是非、皆様のご利用をお待ち致しております。

● 第1会議室(30名～50名まで)広さ：約43帖　1時間1,500円
● 第2会議室(20名まで)　広さ：約20帖　1時間1,000円
● 第3会議室(10名まで)　広さ：約15帖　1時間1,000円
○営業時間AM9：00～PM6：00 毎週(水)・第2/4(日)定休日
☎　048-746-2200　㈲染谷商事まで

aromatic life へようこそ

◆ 手作りコスメ講座　第３回　のお知らせです。

女性ホルモンについて学びながら、快適な日々を過ごすためのアロマの活用法を紹介します。
（土、日は同じ内容なので、お好きな曜日をお選びください）
日　程　11月17日(土)、18日(日) 10：30～11：30
受講料　各回　２０００円　材料費込み
(全３回受講の方は、受講料3回目は半額)
定　員　各回６名
申込〆切 各回２日前まで

おひとり様にひとつアロマグッズのおみやげがあります
連絡先 E-mail: aromatic-life@auone.jp
でんわ　０８０－６５２４－７１１６

（公社）日本アロマ環境協会認定アロマテラピーアドバイザー
アロマテラピーインストラクター　まつもと

●11月３日実施予定の「発達障がい」の小講演会は、中止となりました。ご迷惑をお掛け致しました。

第16回 リフォーム相談会「お花」を販売します！

・ガーデニングのお花屋さんがやってくる！

心にやさしいガーデニング！季節限定のガーデニング！

コンテナ・グリーンOKUMURA

♪グライファイバーの新作鉢入荷しました！
♪秋の草花の販売
♪カラーリース、テラコッタ鉢の販売
◎ご自宅にある鉢をお持ちいただければ、アレンジして、植え込みも致します。
※どうぞこの機会に、お気軽にお立ち寄りくださいませ。

11/25 日

安心リフォーム相談会内容
●リフォーム工事、耐震補強工事
●水廻り、収納 etc
●システムキッチン&バス
●太陽光発電
●オール電化
※地元商工会員が盛切丁寧にお答えいたします！

販売時間⇒AM 10：00～ PM 3：00
販売会場⇒有限会社染谷商事の敷地内

主催：庄和商工会建設部会
後援：庄和安心リフォーム組合
協力：埼玉りそな銀行庄和支店、武蔵野銀行庄和支店、埼玉県信用金庫春日部支店

第16回 リフォーム相談会「おからシフォン」を販売！

・あの「シフォンママ工房」が出張販売します

体にやさしいティータイム！季節限定のシフォンも！

今回販売されるシフォンの種類

①かぼちゃシフォン　⑥乳いちごシフォン
②いちじくシフォン　⑦コーヒーマーブルシフォン
③プレーン　⑧ナッツシフォン
④ココアシフォン　⑨小倉シフォン
⑤小松菜シフォン　⑩バナナシフォン

シフォン販売価格→1個150円～

11/25 日

安心リフォーム相談会内容
●リフォーム工事、耐震補強工事
●水廻り、収納 etc
●システムキッチン&バス
●太陽光発電
●オール電化
※地元商工会員が盛切丁寧にお答えいたします！

販売時間⇒AM 10：00～ PM 3：00
販売会場⇒有限会社染谷商事の敷地内

主催：庄和商工会建設部会
後援：庄和安心リフォーム組合
協力：埼玉りそな銀行庄和支店、武蔵野銀行庄和支店、埼玉県信用金庫春日部支店

コミュニティ そめや 今月のイベント情報

イベント名	開催日	時 間	会議室
南桜井パソコンスクール	スクール案内表面参照		第 2
なごみ会パソコン教室	11/2・11/16	AM9:00～	第 2
パソコンなんでも無料相談	今月は中止	PM1:00～	クリエイト
フラダンス教室	11/5・12・19・26	AM10:00～	第 1
虹と光のハッピースケッチ	11/4・11/18	AM10:00～	第 2
アロマチックライフ	11/17・11/18	AM10:30～	第 3
ビーズアクセサリー教 室	11/4	PM2:00～	第 3
税理士 税の無料相談会	11/10	PM1:30～	応接室
行政書士無料相談会	11/17	PM2:00～	第 3

おからシフォン販売日

十一月のシフォン販売日は、一日と十五日で午前十時から販売します！場所は、ソメヤクリエイト内です。

11月のおすすめ物件情報

売地

西金野井

☆ 1280 万 円
☆ 南桜井徒歩18分
・土地面積158.95㎡(約48.08坪)
・建築条件なし
・春日部市西金野井字神明639番1
・南道路陽当り良好・生活環境良い所

西金野井

☆ 1600 万 円
☆ 南桜井徒歩20分
・土地面積265.84㎡(約80.41坪)
・分筆相談・建築条件なし
・西金野井第2区画整理地内
・春日部市西金野井877番1
・生活環境良い所です

売地

新宿新田

☆ 850 万 円
☆ 南桜井徒歩15分
・土地面積110㎡(33.27坪)
・建築条件なし
・春日部市新宿新田字愛宕1888番6
・陽当りが良好　・生活環境良い所です

貸店舗

春 日 部

☆ 賃料190,000円
☆ 春日部駅東口バス5分
・礼金 賃料1ヶ月・敷金賃料 2ヶ月
・土地面積121.00㎡(36.66坪)
・ロビンソン百貨店隣り 好立地
・春日部市春日部東2-3-30
・陽当良好 南道路隣接・生活環境良好

貸店舗

米　　島

☆ 賃料105,000円
☆ 南桜井徒歩3分
・礼金 賃料1ヶ月・敷金賃料 2ヶ月
・土地面積65.82㎡(約20坪)
・前面道路6mと４mに隣接
・春日部市米島1054-6
・陽当りが良い角地　・生活環境良好

管理駐車場

・物件所在地
春日部市大衾字
香取回103-3
・駐車台数 4台（最大）
・一　律　￥3,500/月

大衾駐車場

・物件所在地
春日部市大衾496-249
(ヤオコー北側 武蔵野銀行裏)
・駐車台数 4 台（最大）
・一　律　￥6,000/月
・只今空き　1 台 有