

みみよいかすかべ

東京スカイツリータウン 掲出風、展示中!



庄和総合支所1階エントランスホールに展示されている風が、東京スカイツリータウンの掲出風です。内容は、平成25年大風あげ祭り小風文字展、東京スカイツリータウン掲出風の展示、東京スカイツリー掲出風(220cm×180cm)1張、東京ソラマチ掲出風(180cm×140cm)2張、春日部の大風ができるまでの過程を模型や写真パネルなどを使い説明、中国山東省濰坊(ういぼう)風と糸巻きなどの展示、20点、東京スカイツリー・東京ソラマチ初の正月に、スカイツリー・ソラマチの発展

ならびに来店する全ての人の健康と幸福を願い、「春日部の大風」はスカイツリー・ソラマチ内の大きな吹き抜けに1月1日から1月14日まで掲げられました。「春日部の大風」の前では、カメラを手に記念撮影する家族連れも多く、国内外からの多くの観光客に「春日部の大風」の雄姿をアピールする絶好の機会となりました。また、来年初春の「東京スカイツリータウン」に再度、掲出される予定になっています。大風会館では、約170年続く伝統行事である『大風あげ祭り』や大風の里としての魅力を多方面にPRするとともに、全国各地の貴重な風をはじめとした多数の資料が展示、収蔵されています。現在、この会館が震災により休館となっていることから、貴重な風などの展示を庄和総合支所に計画的に展示することにより、大風に関する宣伝や啓発活動を引き続き行っていく予定です。

●快速充実コーナー
長期優良住宅に向けて、性能表示の提案。長期優良住宅普及促進法の施行、「住宅瑕疵担保履行法」のスタートで、住宅の品質向上に良い住宅性能表示が必修項目となります。「如何すれば」に快適な住環境を実現するための「商品」と「相談」でお答え致します。品質向上と安全安心の住宅づくりを、快適住実コーナーはご提案致します。

●快速充実コーナー
長期優良住宅に向けて、性能表示の提案。長期優良住宅普及促進法の施行、「住宅瑕疵担保履行法」のスタートで、住宅の品質向上に良い住宅性能表示が必修項目となります。「如何すれば」に快適な住環境を実現するための「商品」と「相談」でお答え致します。品質向上と安全安心の住宅づくりを、快適住実コーナーはご提案致します。



出展企業ブースにて

●快速充実コーナー
長期優良住宅に向けて、性能表示の提案。長期優良住宅普及促進法の施行、「住宅瑕疵担保履行法」のスタートで、住宅の品質向上に良い住宅性能表示が必修項目となります。「如何すれば」に快適な住環境を実現するための「商品」と「相談」でお答え致します。品質向上と安全安心の住宅づくりを、快適住実コーナーはご提案致します。

●快速充実コーナー
長期優良住宅に向けて、性能表示の提案。長期優良住宅普及促進法の施行、「住宅瑕疵担保履行法」のスタートで、住宅の品質向上に良い住宅性能表示が必修項目となります。「如何すれば」に快適な住環境を実現するための「商品」と「相談」でお答え致します。品質向上と安全安心の住宅づくりを、快適住実コーナーはご提案致します。

第29回ジャパン建材フェア レポート

◆染谷商事は、埼玉のみなぎ銀行の隣に「ふれあい茶屋」

参加者全員で

そめやだより 55



2013年4月4日(木)発行
第55号
編集長 染谷 貴子
発行所 染谷商事広報部
支援所 ソメヤクリエイト



春がやってきました。過ごしやす季節で、おもしろい外に出したくなりますね。「ふれあい茶屋」では、地域のくつろぎの場として皆様のご来店をお待ちしております。

●今月のふれあい茶屋 イベント情報
「しょうわ」イベント情報
その① アンパルト(ipa)を知ろう!
アイパルトがどんなものなのか興味ありませんか?使いたい方、楽しみ方についてわかりやすく説明いたします。高齢の方、主婦の方、様々な世代の方のご参加をお待ちしております。アイパルトをもっていない方もお気軽にご参加ください。

税の知恵袋

●今年度の改正ポイント
確定申告内容とする国税調査手続の改正
確定申告内容とする国税調査手続の改正
確定申告内容とする国税調査手続の改正

染谷商事

www.tc-someya.com

〒344-0115 埼玉県春日部市米島1198-3

TEL048-746-2200
FAX048-747-0070

※定休日：毎週水曜日と第2、4日曜日
※営業時間：9：00～18：00

●今年度の改正ポイント
確定申告内容とする国税調査手続の改正
確定申告内容とする国税調査手続の改正

ふれあい茶屋「しょうわ」

048-718-1118

(午前10時～午後5時)
春日部市大倉496-39
桜台商店街通り

庄和商工会

048-746-10611
春日部市西金野井256

ふれあい茶屋「しょうわ」

ふれあい銀行
武蔵野銀行
武蔵野線 北口
南板井駅
埼玉りそな銀行

●今年度の改正ポイント
確定申告内容とする国税調査手続の改正
確定申告内容とする国税調査手続の改正

○そめやスコープ⇒住宅ローン減税制度について、適用期限を4年間延長のうえ、最大控除額等を拡充することとしています。2014年4月より実施予定の消費税増税による住宅取得者の税負担を軽減するため、最大控除額(10年間の合計)を現行より200万円引き上げ住民税の年間控除額についても現行の1.4倍に引き上げることとしています。



4月各教室・相談会のご案内

税理士による
税の無料相談

- 相談日：4月13日(土) ○ 時間：13:30~16:00
- 税理士：喜古米治(喜古米治税理士事務所長)
- 内容：相続・贈与・譲渡等 財産に関する内容その他事業生活に関する内容についても承ります。
- 相談料：無料です ○ 場所：染谷商事1階応接室
- 申込：事前にお申込みいただくか、当日直接弊社へお越しください。
- 連絡先：048-746-2200 (有)染谷商事

行政書士による
無料相談会

- 相談日：4月20日(土)
- 時間：14:00~16:00
- 行政書士：赤堀良孝 横張利雄 小林信行 佐伯好雄 市川克治 金城弘栄
- 内容：相続 遺言離婚など暮らしの相談に関する事 交通事故 調査・自賠責保険請求手続等 入国審査取次に関する事
- 相談料：無料です
- 場所：染谷商事2階第3会議室(駐車場あり)
- 申込：事前にお申込みいただくか当日直接お越しください。
- 連絡先：横張行政書士事務所 090-4746-0839

アロマテックライフ
へようこそ

◆ 紫外線対策
春の明るい日差しに誘われて、外出する機会も増えてきますね。でも、これから夏に向けて紫外線量が増えるので、今からしっかりUVケアをしてお肌を守りましょう。そこで今回は日焼け止めジェルを作って、紫外線対策です。

会場：コミュニティそめや(染谷商事2F)
日程：4月20日(土)、21日(日) どちらも同じ内容です
時間：10:30~11:30
参加費：2,500円(材料費込) 申込締め切り4月15日(月)
連絡先：E-mail: aroma-life.15@ezweb.ne.jp
でんわ 080-6524-7116
(社)日本アロマ環境協会認定アロマセラピストアドバイザー
アロマセラピーインストラクター まつもと
アロマセラピー検定を受験予定の方ご相談承ります

精油 植物からの贈り物

4月は新生活のスタートの月ですね。入園・入学、新社会人など新しい環境で緊張したり、不安な気持ちになったりして心身ともに疲れることもあるでしょう。そんな時にリラックスして元気がでるような精油を使ってみませんか。柑橘系のアロマは香りも爽やかで、親しみやすく気持ちも明るくし、安眠効果もあります。また、他の精油とのブレンドにも相性がよく使いやすいと思います。ディフューザーやアロマランプなどで芳香浴をしたり、寝るときの枕元に、精油を1滴たらしたティッシュペーパーを置いたりしてリフレッシュしてください。

精油(エッセンシャルオイル)のStory

ベルガモットはミカン科の常緑樹で、完熟前の青い実の皮から精油を抽出します。コロンブスがカナリア諸島で発見し、スペイン、イタリアに伝えたといわれています。すがすがしい香りはリフレッシュ作用があり、心身の疲労や食欲不振を改善し、安眠を促します。また、紅茶のアールグレイの香り付けや、香水の原料としても使われています。

※光毒性があるので肌に使用した場合は、直射日光はさけましょう。

aromatic life



貸教室・貸会議室のご案内

染谷商事では、地域の皆様に活用して頂きたく「コミュニティそめや」という名称で貸教室貸会議室を設置してございます。是非、皆様のご利用をお待ち致しております

- 第1会議室(30名~50名まで) 広さ：約43帖 1時間1,500円
- 第2会議室(20名まで) 広さ：約20帖 1時間1,000円
- 第3会議室(10名まで) 広さ：約15帖 1時間1,000円
- 営業時間AM9:00~PM6:00 毎週(水)・第2/4(日)定休日
- ☎ 048-746-2200 (有)染谷商事まで

第1回そめや即売会&相談会



開催日：4月25日(木)
時間：10:00~15:00
会場：染谷商事駐車場

♪ グライファイバー鉢
新作のポップな木製品!!
♪ 春の草花の販売
♪ カラーリーフ、テラコッタ鉢の販売

◎ご自宅にある鉢をお持ちいただければ、アレンジして、植え込みも致します。どうぞこの機会に、お気軽にお立ち寄りくださいませ。
コンテナ・グリーンOKUMURA TEL 080-5417-7899
webショップ：<http://hana-container.com/>

- 同時開催! ①かじ万金物 「のぞいて何かみつかる!」
よく切れるはさみ・包丁、日曜大工道具など、生活雑貨展示即売!
②体にやさしい「おからシフォン」数量限定で販売いたします!
③住まいのリフォーム相談会あり

南桜井パソコンスクール4月度・講座日程

- ① ipad (アイパッド) 講座 (4月講座日) 7日・20日・27日(13:00~15:00)
 - ② Nexus 7 (ネクサス7・アンドロイド) 講座 (4月講座日) 4月のネクサス講座はお休みいたします
 - ③ パソコン初心者及びインターネット講座 (4月講座日) 6日・21日(10:00~12:00)
 - ④ クラウドパソコン講座 (4月講座日) 7日・20日・27日(10:00~12:00)
 - ⑤ はじめてのホームページ作成講座 (4月講座日) 6日・21日(13:00~15:00)
- ※①~④の講座会場は「コミュニティそめや」の第2会議室。
※⑤の講座会場は「ソメヤクリエイト」にて行います。
⑥ふれあい茶屋「しょうわ」(講座無料)
・ipad講座 30日(10:00~12:00)
※①~⑤の各講座費用は、1時間1,000円です。
※お申込み・お問合せ ・ソメヤクリエイト→048-746-2500
・染谷商事→048-746-2200



今月のイベント情報
コミュニティそめや

イベント名	開催日	時間	会議室
南桜井パソコンスクール	スクール案内上記参照		第2
なごみ会パソコン教室	4/5・4/19	AM9:00~	第2
パソコンなんでも無料相談	困ったとき来てください	AM10:00~	クリエイト
フラダンス教室	4/1・8・15・22	AM10:00~	第1
虹と光のハッピースケッチ	5/19	AM10:00~	第2
アロマテックライフ	4/20・4/21	AM10:30~	第3
ピーズアクセサリ教室	4/21	PM2:00~	第2
税理士 税の無料相談会	4/13	PM1:30~	応接室
行政書士無料相談会	4/20	PM2:00~	第3

4月のおすすめ物件情報

売地

新宿新田



☆ 価格 980 万円
☆ 南桜井駅徒歩8分
・春日部市新宿新田327-308
・土地面積105.34(31.86坪)
・都市ガス(東彩ガス)、本下水
・陽当り良好
・生活環境良い所です

売地

新宿新田



☆ 価格 850 万円
☆ 南桜井徒歩15分
・土地面積110㎡(33.27坪)
・建築条件なし
・春日部市新宿新田字愛宕1888番6
・陽当り良好・生活環境良い所です

売地

新宿新田



☆ 価格 1100 万円
☆ 南桜井駅徒歩20分
・春日部市新宿新田1888-19他
・土地面積132.31㎡(約40.02坪)
・建築条件なし
・陽当り良好
・生活環境良い所です

賃貸アパート

西金野井



パナハイツ白樺

☆ 賃料1ヶ月56,000円
・礼金1ヶ月・敷金1ヶ月
・南桜井駅徒歩13分
・2F角部屋
・3DK(47.54㎡)
・車庫有り(¥4000)

賃貸マンション

米島



ウイステリア南桜井

☆ 賃料1ヶ月79,000
・南桜井駅徒歩3分です
・礼金なし・敷金2ヶ月
・陽当りのよい10帖(2LDK) 全16世帯
・エレベーター完備
・BSアンテナ完備
・お部屋にペットハウス完備

テラスハウス

西金野井



メドウ・ウエストベル

☆ 賃料1ヶ月65,000円
・礼金0円期間中・敷金1ヶ月
・南桜井駅徒歩9分
・閑静な住宅街(2LDK)59.98㎡
・買物便利・小学校近し・保育園近し
・BSアンテナ完備・敷地内駐車場あり
・近隣マーケットあり