





### 8月各教室・相談会のご案内

税理士による  
税の無料相談

- 相談日：8月10日(土) ○ 時間：13:30~16:00
- 税理士：喜古米治(喜古米治税理士事務所長)
- 内容：相続・贈与・譲渡等 財産に関する内容その他事業生活に関する内容についても承ります。
- 相談料：無料です ○ 場所：染谷商事1階応接室
- 申込：事前にお申込みいただくか、当日直接弊社へお越しください。
- 連絡先：048-746-2200 (有)染谷商事

行政書士による  
無料相談会

- 相談日：8月17日(土)
- 時間：14:00~16:00
- 行政書士：赤堀良孝 横張利雄 小林信行 佐伯好雄 市川克治 金城弘栄 伊藤理恵 加納 恵
- 内容：相続 遺言離婚など暮らしの相談に関する事 交通事故 調査・自賠責保険請求手続等 入国審査取次に関する事
- 相談料：無料です
- 場所：染谷商事2階第3会議室(駐車場あり)
- 申込：事前にお申込みいただくか当日直接お越しください。
- 連絡先：横張行政書士事務所 090-4746-0839

アロマテックライフ  
へようこそ

◆自分の香りをみつけよう  
あなたの今の気持ちにあったエッセンシャルオイルを選んで自分だけの香水を作ってみましょう。  
会場：コミュニティそめや(染谷商事2F)  
日程：8月24日(土曜日)  
時間：10:30~11:30  
参加費：2,000円(材料費込) 申込締め切り8月21日(水)  
連絡先：E-mail: [aroma-life.15@ezweb.ne.jp](mailto:aroma-life.15@ezweb.ne.jp)  
でんわ 080-6524-7116  
社)日本アロマ環境協会認定アロマセラピーアドバイザー  
アロマセラピーインストラクター まつもと  
9月から手作りコスメ講座を開催します  
アロマセラピー検定を受験予定の方ご相談承ります。



コミュニティそめや

### 貸教室・貸会議室のご案内

染谷商事では、地域の皆様に活用して頂きたく「コミュニティそめや」という名称で貸教室貸会議室を設置してございます。是非、皆様のご利用をお待ち致しております。



- 第1会議室(30名~50名まで) 広さ：約43帖 1時間1,500円
- 第2会議室(20名まで) 広さ：約20帖 1時間1,000円
- 第3会議室(10名まで) 広さ：約15帖 1時間1,000円
- 営業時間AM9:00~PM6:00 毎週(水)・第2/4(日)定休日
- ☎ 048-746-2200 (有)染谷商事まで



今月のイベント情報

イベント名	開催日	時間	会議室
南桜井パソコンスクール	スクール案内上記参照		第2
なごみ会パソコン教室	8/2・8/30	AM9:00~	第2
パソコンなんでも無料相談	困ったとき来てください	AM10:00~	クリエイト
ハッピースケッチセミナー	9/1・9/15	AM10:00~	第2
アロマテックライフ	8/24	AM10:30~	第3
ピーズアクセサリー教室	8/18	PM2:00~	第3
税理士 税の無料相談会	8/10	PM1:30~	応接室
行政書士無料相談会	8/17	PM2:00~	第3

### 南桜井パソコンスクール8月度・講座日程

- ① ipad(アイパッド)講座  
10日・24日(13:00~15:00) コミュニティそめやにて
  - ② クラウドパソコン講座  
10日・24日(10:00~12:00) コミュニティそめやにて
  - ③ パソコン初心者&インターネット講座  
9日・23日(10:00~12:00) コミュニティそめやにて
  - ④ はじめてのホームページ作成講座  
4日・31日(13:00~15:00) ソメヤクリエイトにて
  - ⑤ アンドロイド(ネクサス7・ネクサス10)講座  
\*8月はお休みです
  - ⑥ はじめてのエクセル実践講座  
4日・31日(10:00~12:00) ソメヤクリエイトにて
  - ⑦ ふれあい茶屋「しょうわ」(講座無料)  
・ipad講座 27日(10:00~12:00)
- ※①~⑥の各講座費用は、1回2,000円(1時間1,000円)です。  
※お申込み・お問合せ ・ソメヤクリエイト→048-746-2500  
・染谷商事→048-746-2200

### パソコン等&ネット接続関連の無料修理

南桜井地域限定となりますが、パソコンやタブレットそしてインターネットが繋がらないまた、プリンターがおかしい・・・等のトラブルがございましたら、期間限定(8月1日~12日)の無料相談及び修理をいたします。修理における費用及び交通費や出張料も一切かかりません。  
これは、ソメヤクリエイトが「南桜井地域活性化プロジェクト」の一環として行っております。是非、お困りの方はお気軽に期間限定内にご相談ください。お待ちしております。  
ご連絡は①048-746-2500(ソメヤクリエイト)②048-746-2200(染谷商事)



春日部市米島1124-10  
TEL 048-796-0787



カラオケと  
沖繩家庭料理のお店です。  
☆昼の部(12時~17時)カラオケ歌い放題  
1ドリンク・お茶菓子付き¥1,000(一人)  
☆最強カラオケマシンJOY SOUND f1と特設ステージで最高の気分が歌えます♪  
☆明るくスタツツと明るい店内で、老若男女問わず気軽に来店いただけます!  
☆沖縄家庭料理と泡盛を「賞味いただけます☆夜もカラオケ一曲¥100  
\*得点ゲームで景品がもらえますよ!

カラオケ 呑み食い処  
「あらく」オープン

### 8月のおすすめ物件情報

**新宿新田** ☆ 価格 980 万円  
☆ 南桜井駅徒歩8分

- ・春日部市新宿新田327-308
- ・土地面積105.34(31.86坪)
- ・都市ガス(東彩ガス)、本下水
- ・陽当り良好
- ・生活環境良い所です

**上吉妻** ☆ 価格 980 万円 (3LDK)  
☆ 『宝珠花入口』バス停2分

- ・土地面積132.20㎡(39.99坪)
- ・春日部市上吉妻1271番58
- ・陽当り良好 南道路
- ・駐車スペース1台有り 本下水

**新宿新田** ☆ 価格 1500万 (2DK)  
☆ 南桜井駅 徒歩10分

- ・土地面積152.29㎡(46.06坪)
- ・春日部市新宿新田318-3
- ・陽当り良好
- ・閑静な住宅街

**西金野井** **メドウ・ウエストベル**  
☆ 賃料 1ヶ月 65,000円

- ・礼金0円期間中・敷金1ヶ月
- ・南桜井駅徒歩9分
- ・閑静な住宅街(2LDK)59.98㎡
- ・買物便利・小学校近し・保育園近し
- ・BSアンテナ完備・敷地内駐車場あり
- ・近隣マーケットあり

**米島**  
☆ 賃料105,000円 (2F)  
☆ 南桜井徒歩3分

- ・礼金 賃料1ヶ月・敷金賃料2ヶ月
- ・春日部市米島1054-6
- ・床面積65.82㎡(約20坪)
- ・前面道路6mと4mに隣接
- ・陽当りが良い角地・生活環境良好

**貸店舗** 管理駐車場

- ・物件所在地 春日部市大倉字 香取回103-3
- ・駐車台数 4台(最大)
- ・一律 ¥3,500/月

**大倉駐車場**

- ・物件所在地 春日部市大倉496-249 (ヤオコー北側 武蔵野銀行裏)
- ・駐車台数 4台(最大)
- ・一律 ¥6,000/月
- ・只今空き 1台有